



Grundejerforeningen Ejlesøparken

Referat af generalforsamlingen i grundejerforeningen Ejlesøparken tirsdag den 8. september 2020.

Dagsorden:

1. Velkomst
2. Valg af dirigent
3. Valg af referent
4. Formandens beretning om det forløbne år
5. Aflæggelse af regnskab for året 2019: Ejlesøvej og Ladegårdsvej
6. Rettidige indkomne forslag (modtaget senest d. 1. februar 2020). Der er ingen indkomne forslag.
7. Fremlæggelse af forslag til budget og fastsættelse af kontingent
8. Valg af kasserer på Ejlesøvej (Jens Ejlesøvej 9 modtager genvalg)
9. Valg af bestyrelsesmedlem Ejlesøvej (Susanne Ejlesøvej 7 modtager genvalg)
10. Valg af bestyrelsesmedlem Ladegårdsvej (Edith Ladegårdsvej 2 modtager ikke genvalg)
11. Valg af revisor (Drazen Ejlesøvej 7 modtager genvalg)
12. Valg af revisorsuppleant (Inger Ladegårdsvej 30 modtager ikke genvalg)
13. Valg af bestyrelsessuppleant Ejlesøvej (Evald Ejlesøvej 12 modtager genvalg)
14. Valg af bestyrelsessuppleant Ladegårdsvej (Jens Ladegårdsvej 2 modtager genvalg)
15. Eventuelt.

Ad 1. Formanden bød velkommen og fortalte, at det var 1. gang i foreningens historie, at generalforsamlingen var blevet udsat. Udsættelsen skyldes udbrud af Corona.

Ad 2. Palle (Ejlesøvej 17) blev valgt.

Ad 3. Jesper (Ejlesøvej 3) blev valgt.

Ad 4. Formandens beretning (se sidst på side 3 og side 4):

Det var stor ros for den nye skiltning ved indkørslen ved Ladegårdsvej.



Ad 5. Jens aflagde regnskab for Ejlesøvej. Der er overskud på kontoen.
Ingen indsigelser. Regnskabet blev godkendt.

Per aflagde regnskab for Ladegårdsvej. Inger mente, der manglede nogle tal fra banken. Per var enig - han havde glemt at påføre disse.

De bliver påført regnskabet og lægges på nettet. Regnskabet blev godkendt.

Ad 6. Ingen indkomne forslag.

Ad 7. Budget Ejlesøvej blev vedtaget.

Uændret kontingent: kr. 500,- pr. kvartal.

Information om at omkostningen for græsslåning er steget pga. flere buske.

Budget Ladegårdsvej blev vedtaget.

Uændret kontingent: Kr. 500,- pr. kvartal

Information om vejafgift på kr. 2100,- betales af vandværket.

Ad 8. Jens blev genvalgt, men oplyste han ikke forventer at genopstille næste gang.

Ad 9. Susanne (Ejlesøvej 7) fortsætter.

Ad 10. Jens (Ladegårdsvej 2) blev valgt.

Ad 11. Drazen (Ejlesøvej 7) blev genvalgt.

Ad 12. Azra (Ladegårdsvej 10) blev valgt.

Ad 13. Evald (Ejlesøvej 12) blev valgt.

Ad 14. Edith (Ladegårdsvej 2) blev valgt.

Ad 15. Under Eventuelt blev følgende berørt:

Katte-problematikken blev taget op af Jesper (Ejlesøvej 3).

Vi har flere gange fået ødelagt vores blomsterbede af katte og deres efterladenskaber. Ifølge loven skal katteejere holde deres dyr indenfor parcellen, men det er der ingen, der gør. Der kom en drøftelse og katteejerne prøver at overholde loven.



Parkering: Der er store problemer med parkering begge steder. Bestyrelsen henstiller til alle, om at parkere på dertil indrettede pladser. **DETTE GÆLDER OGSÅ FOR STORE KØRETØJER!!!** Lastbiler og entreprenør-køretøjer bør ikke være i grundejerforeningen og hvis, skal de placeres så de ikke forhindrer evt. redningskøretøjer.

Der kom forslag om at rundsende en meddelelse vedr. katte- og parkeringsproblematikken.

Det blev foreslået, at bestyrelsen hilser nye beboere velkommen, således at de føler sig velkommen og dermed får interesse i samarbejdet. Velkomstbrev i postkasse eller endnu bedre at det bliver afleveret personligt.

Der var skuffelse over at maden "udeblev".

Formand Flemming sluttede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden, og oplyste samtidig at han ikke genopstiller som formandskandidat til næste generalforsamling i marts 2021.

Der var i alt 14 personer tilstede på generalforsamlingen.

Flemming Holse, Formand

Palle Nielsen, Dirigent

Jesper Scholkmann, Referent

Formandens beretning 2020

Regnskabsåret 2019 - 2020 har været et specielt år. Det er vist første gang i foreningens historie at man ikke har afholdt generalforsamlingen inden udgangen af marts måned, som vedtægterne foreskriver man skal.

Indkaldelserne var sendt ud og så kom Coronaen.

Bestyrelsen besluttede at vi ikke kunne tage ansvar for at afholde generalforsamlingen d. 19. marts, og måtte derfor ved skrivelsen af 12. marts udsætte denne. Vi har ligeledes måttet flytte arrangementet til et nyt sted, da Værestedet ikke mere må udleje deres lokaler.

Vi har igen i år haft et roligt år hvor der ikke er sket de store ting. Vinteren viste sig fra den blide side, med et minimum af snerydning og saltning til følge.



Ladegårdsvej

På Ladegårdsvej er der igen solgt en del huse, og hermed vil jeg byde de nye beboere velkommen.

Vi har efter beboernes ønske fået opsat nye fine skilte om hastighed ved ind/udkørslen.

Ejlesøvej

På vores arbejdsdag d. 15. september var der stort fremmøde. Vi fik plantet 5 kirsebærlauerbærbuske, fjernet ukrudt og afrettet græskanter m.m.

Vi havde en minigraver til at grave ud til det lille fine hus der senere skulle opsættes til opbevaring af foreningens ejendele (telt, vandsække m.m.). Tak til Evald og Drazen som tog sig tid til at samle det ikke helt nemme projekt. Vi har senere fået plantet en blommebladet tjørn. Tak til nr. 2 som har stået for vanding af både buske og træer her i denne tørre sommer.

Fælles

Vi har været i kontakt med vores nabo-grundejerforeninger, for at prøve på at få et sammenhold foreningerne imellem for bedre at blive hørt.

Gert Salbæk (formand for vores nabogrundejerforening) og jeg vil prøve at samle grundejerforeningerne til et møde, men grundet Corona ligger dette projekt også stand by.

Dette er på ingen måde for at gå imod Landsbyrådet, men vi mener ikke de inddrager os grundejerforeninger nok. Eksempelvis kan nævnes at vi ikke har været inddraget i spørgsmålet om hvor i byen der evt. kunne være behov for hastighedsbegrænsninger, bump eller skilte.

Vores grundejerforening ligger lige ud til Gundsømagle Parkvej, og her køres der ofte med meget høj hastighed. Efter henvendelse til Politiet har vi haft besøg af fotovognen, som en morgen i løbet af 1½ time målte 7 bilister med for høj hastighed. Der køres ofte voldsomt stærkt.

Som sædvanlig vil jeg bringe en stor tak til de folk der gør et stort frivilligt arbejde for vores forening med hensyn til at holde styr på søen, og til dem der tømmer "Hømmerne" ved stien.

Tak for et godt samarbejde til bestyrelsen.

I stedet for som vanlig at ønske alle en god sommer, håber jeg på I får en dejlig mild vinter.

Flemming Holse