



Referat fra generalforsamling i grundejerforeningen Ejlesøparken, torsdag, 21. marts 2019

Ad 1 Velkommen

Formanden bød velkommen og gennemgik dagsordenen.

Ad. 2 Valg af dirigent

Palle Nielsen, Ejlesøvej 17, blev valgt.

Ad 3 Valg af referent

Susanne Thomsen, Ejlesøvej 7, blev valgt.

Ad 4 Formandens beretning

Flemming fremlagde sin beretning. Den er vedlagt dette referat. Flemming lagde særlig vægt på at indskærpe, at biler, der holder langs fortove, skal flyttes, når der skal ryddes sne og saltes om vinteren. Ellers kan det ikke finde sted i de pågældende områder.

Inger, Ladegårdsvej 13, gjorde opmærksom på, at gæster i mange tilfælde ikke ved, hvor de må parkere. Desuden gjorde hun opmærksom på, at der i vinter var en situation, hvor der var en del is, og der ikke blev saltet. Formanden svarede, at der blev saltet. I den periode, hvor der kom nogle klager, var ham, der saltede, bare hjemme og fyldte mere salt på bilen. Han rydder hos os i forbindelse med at han rydder på Rosentorvet og frekvensen må derfor være ok.

Tage, Ladegårdsvej 30, opfordrer bestyrelsen til, at minde beboerne om, at man ikke må parkere på vejen.

Maria, Ladegårdsvej 22, siger, de parkerede biler kan være et stort problem for beredskabet i særlige situationer.

Susanne, Ejlesøvej 8, gør opmærksom på, at der kan være meget glat på trapperne fra Ejlesøvej op mod sorte sti. Bestyrelsen opfordrer til, at dette tages op på et beboermøde og de vil samtidig bede Erling om at rydde og salte på trapperne.

Palle, Ejlesøvej 17, foreslår, at der udarbejdes et dokument, som smides i alle postkasser, og som beskriver, hvad man har pligt til og kan forvente vedr. sne og rydning, når det er vinter. Ad 5 Aflæggelse af regnskaber

Ladegårdsvej: En tidligere restance på Ladegårdsvej er indfriet. Inger, Ladegårdsvej 30, kan ikke genkende de overførte beløb fra regnskabet ved generalforsamlingen i 2018. Dette vil Per følge op på og sende et nyt regnskab ud.

Husk også lige...

Kontingent til grundejerforeningen er 500 kroner pr. kvartal. Det forfalder 1. januar, 1. april, 1. juli og 1. oktober, og betalingsfristen er den 15. i de nævnte måneder.

- Ejlesøvej på konto 1551-0005355
- Ladegårdsvej på konto 5036-0001023786

Parkering

Tjek vedtægterne for regler om parkering af biler. Vedtægterne findes på grundejerforeningens hjemmeside.

Hjemmeside

Grundejerforeningens hjemmeside finder du på www.gf-ejlesoparken.dk



Betaling af genopretning af vej ved kloakdækning på Ladegårdsvej er taget af driften. Dette bør tages af vejfonden. Per vil sørge for at overføre beløbet fra Vejfond til driftskonto for Ladegårdsvej.

Maria, Ladegårdsvej 22, gør opmærksom på, at der er sendt opkrævninger ud på Ladegårdsvej i februar, men betalingen forfalder i januar. Jens, kasserer på Ejlesøvej, gør opmærksom på, at det er op til parcellerne selv at holde øje med betalingsfristerne - bestyrelsen er ikke forpligtet til at sende opkrævninger ud. En reminder er sat i starten af dette referat.

På Ejlesøvej ligner regnskabet sig selv. Vejfonden er flyttet til Danske Bank og der er brugt 15000 til genopretning af vejen ud for Ejlesøvej 7.

Regnskaberne er godkendt med kommentarerne, der kom.

Ad 6 Rettidigt indkomne forslag

Kassereren på Ladegårdsvej foreslår, at der opkræves et engangsbeløb fra alle parceller på Ladegårdsvej på 500 kroner for at få regnskabet i balance. Dette blev vedtaget og Per vil lægge en seddel til alle i postkasserne om denne beslutning.

Ad 7 Forslag om budget og fastsættelse af kontingent

Nyt budget blev uddelt. Der er en forhøjet udgift til gelænder ved trapper mellem Ejlesøvej og sorte sti, som er rettet i budgettet.

6000 kroner overføres fra Ejlesøvejs driftskonto til vejfonden, og det er en kærkommen saltvandsindsprøjtning.

Ad 8 Valg af formand

Flemming Holse, Ejlesøvej 11, blev genvalgt.

Ad 9 Valg af kasserer på Ladegårdsvej

Per Gerner Nielsen, Ladegårdsvej 9, blev genvalgt.

Ad 10 Valg af bestyrelsesmedlem på Ejlesøvej

Susanne Thomsen, Ejlesøvej 7, blev genvalgt.

Ad 11 Valg af bestyrelsesmedlem på Ladegårdsvej

Edith Larsen, Ladegårdsvej 2, blev valgt.

Ad 12 Valg af revisor

Drazen Thomsen Horvat, Ejlesøvej 7, blev genvalgt

Ad 13 Valg af revisorssuppleant

Inger, Ladegårdsvej 30, blev valgt



Ad 14 Valg af bestyrelsessuppleant på Ejlesøvej

Evald Jerup, Ejlesøvej 13, blev genvalgt.

Ad 15 Valg af bestyrelsessuppleant på Ladegårdsvej

Jens, Ladegårdsvej 2, blev valgt.

Ad 16 Eventuelt

Tage, Ladegårdsvej 30, spørger, om hastighedsgrænsen kan sættes til 15 km/t. Formanden svarer, at det kan den ikke, da det er en privat-offentlig vej.

Inger, Ladegårdavej 30, Hastighedsskilte er ikke længere flourecerende. Formanden vil undersøge, hvor nye skilte kan købes.

Formanden takkede de fremmødte, og ønskede alle en god sommer.

Der var 18 deltagere til generalforsamlingen.

Palle Nielsen
Ordstyrer

Flemming Holse
Formane