

Referat

Ordinær generalforsamling i grundejerforeningen Ejlesøparken 30. marts 2017. Til stede var 17, som repræsenterede 11 matrikler. Generalforsamlingen blev afholdt i Mødestedet, Sognevej 4B i Gundsømagle. Referatet medtager beslutninger og emner, der blev rejst af deltagerne.

Dagsorden

1. Velkomst
2. Valg af dirigent
3. Valg af referent
4. Formandens beretning
5. Aflæggelse af regnskab for Ejlesøvej og Ladegårdsvej
6. Rettidigt indkomne forslag
7. Forslag til budget og fastsættelse af kontingent
8. Valg af formand
9. Valg af kasserer på Ladegårdsvej
10. Valg af bestyrelsesmedlem på Ejlesøvej
11. Valg af bestyrelsesmedlem på Ladegårdsvej
12. Valg af revisor
13. Valg af revisorsuppleant
14. Valg af bestyrelsessuppleant på Ejlesøvej
15. Valg af bestyrelsessuppleant på Ladegårdsvej
16. Eventuelt.

Tjek også lige...

Ny affaldsordning

<http://roskilde.dk> søg på "Affaldsordning"

... eller skriv:

<http://roskilde.dk/borger/affald-og-miljoe/ny-affaldsordning-i-2017-glaed-dig-til-mere-sortering>

Kontingent

Husk, at kontingent til grundejerforeningen er kr. 500 pr. kvartal, som indbetales i januar, april, juli og oktober. Betalingsfristen er den 15. i nævnte måneder. Lav det gerne som en fast overførsel i banken.

Ejlesøvej på konto 1551-0005355

Ladegårdsvej på konto 5036-0001023786

Grundejerforeningens hjemmeside

www.gf-ejlesoparken.dk

Referat

Ad 1 Formanden bød velkommen.

Ad 2 Palle (Ejlesøvej 17) blev valgt som dirigent.

Ad 3 Susanne (Ejlesøvej 7) blev valgt som referent.

Ad 4 Formandens beretning er vedlagt dette referat som bilag. Under aflæggelse af beretningen informerede han om, at alle matrikler får udleveret 200 komposterbare skraldeposer pr. år, som skal bruges til køkkenaffald, der opsamles i en af de kommende skraldebøtter.

Inger (Ladegårdsvej 30) fremhævede, at der 1. juni 2017 kommer nye regler for carporte, så alle carporte i denne grundejerforening igen vil være lovlige. Inger vil gerne se reglerne på skrift.

Beboerne på Ladegårdsvej anbefales at involvere Erling (Ladegårdsvej 13) ved valg af beplantning ved vandværket, så han fortsat kan stå for pasning af fælles arealer.

Tage (Ladegårdsvej 30) mener, at Roskilde Kommune negligerer den tidligere Gundsø Kommune.

Kaare (Ejlesøvej 15) spørger, hvorfor der fremover kun er tømning af affald hver 14. dag. Svaret er, at der bliver mere plads i beholderne, og at man gratis kan bestille større affaldsbeholdere i Roskilde Kommune.

Formanden opfordrede til, at man binder en god knude på de komposterbare affaldsposer, for at undgå mider og lignende i affaldet.

Drazen (Ejlesøvej 7) spurgte til størrelsen på beholder til papiraffald. Foreløbig beholdes eksisterende papirbeholder – senere kommer en større, som dog er opdelt i henholdsvis papir og pap.

Ad 5 Inger (Ladegårdsvej 30) savner referater fra beboermøder. Hun mener, det er for tidligt at afskrive restancer fra fraflyttede matrikler. Bestyrelsen holder fast i sin beslutning om at afskrive.

Inger gør opmærksom på, at kassebeholdningen på Ladegårdsvej ikke må overstige et maxbeløb. Kassereren melder, at der fremover ikke vil være en kontant kassebeholdning.

Berit (Ladegårdsvej 6) spørger til prisen for græsslåning. Bestyrelsen har valgt det billigste tilbud.
Begge regnskaber blev godkendt.

Ad 6 Ingen forslag.

Ad 7 Ejlesøvej vil ekstraordinært overføre kr. 6000 til vejfonden.
Kontingent er fastsat på samme niveau, dvs. kr. 500 pr. kvartal.
Budgetterne blev godkendt.

Ad 8 Flemming Holse (Ejlesøvej 11) blev genvalgt.

Ad 9 Per Gerner Nielsen (Ladegårdsvej 9) blev genvalgt.

Ad 10 Peter (Ejlesøvej 5) blev genvalgt.

Ad 11 Michael (Ladegårdsvej 16) blev genvalgt.

Ad 12 Inger (Ladegårdsvej 30) blev genvalgt.

Ad 13 Drazen (Ejlesøvej 7) blev valgt.

Ad 14 Susanne (Ejlesøvej 7) blev valgt.

Ad 15 Erling (Ladegårdsvej 13) blev genvalgt.

Ad 16 Tage (Ladegårdsvej 30): Opfordrer til, at de foreslåede skilte, der signalerer "Nabohjælp" bare indkøbes og sættes op, fordi de ikke er særlig dyre.

Formanden opfordrer til, at vi holder vores område pænt, samler grene, afklip fra hække, papir og andet op, når vi finder det rundt omkring.

Jens (Ejlesøvej 9): Stativ til opsamling af hundes efterladenskaber bliver flittigt brugt. Dette bekræftes af Palle (Ejlesøvej 17), som jævnligt skifter poserne.

Keld Gerlach (Ladegårdsvej 7) klager over glasskår ved glascontainer på Rosentorvet.

Inger (Ladegårdsvej 30) opfordrer til, at adressen til foreningens hjemmeside skrives i referatet:

www.gf-ejlesoparken.dk.



Flemming Holse, formand



Palle Nielsen, dirigent



Susanne Thomsen Horvat, referent

Bilag: Formandens beretning

Vedr. Ladegårdsvej:

Der blev i maj måned afholdt arbejdsdag. Der var stort fremmøde, og der blev gjort et godt stykke arbejde. Der mangler dog de sidste ting omkring den tidligere legeplads.

Jeg har taget kontakt til vores entreprenør vedr. opretning af fliser omkring 2 kloakker ud for 30-numrene, og han vil snarest gå i gang. Reparationen kommer til at ligge på ca. 1.500,00 kr. for begge kloakker.

Vedr. carporte på Ladegårdsvej:

Vores samtaler vedr. carporte har vi bilagt, da vi ikke i bestyrelsen kan gennemskue hvad det kan give af problemer med Roskilde kommune

Vandværket

Jeg har talt med vandværkets bestyrelse, og de vil gerne deltage i beplantningen langs med hegnet. Vi har indgået den aftale at vandværket betaler planterne, og vi planter dem.

Beboerne på Ladegårdsvej skal selv komme med forslag af plantevalg. Planterne skal plantes på vores side af hegnet.

Der er igen i år blevet sneryddet og saltet.

Ejlesøvej

Vi har afholdt 1 beboermøde, hvor vi bl.a. har stemt om brug af penge fra vejfonden til rep. af vores vej. Der blev stemt for at bruge penge fra vejfonden, og arbejdet er udført. Vi har ligeledes fået ryddet sne og saltet.

Vedr. fællesområder

Erling har som tidligere år igen passet vores grønne områder til fuld tilfredshed, og han vil gerne fortsætte i den nye sæson.

Søen

Søens folk (Palle og Evald) har igen gjort et stort stykke arbejde ved søen. Bl.a. har de stået for fældning af træer langs med stien, og opsamling af grene fra piletræet, som blev beskåret året før. Der er også blevet traktorfræset ved søbredden. Andehuset er renoveret, og det er blevet udvidet med en platform, ligesom det har fået fint nyt stråtag. Stor tak til Palle og Evald.

Nabohjælp

Der har været indbrud på Kirkegårdsvej og på Ejlesøvej, så vi anbefaler nabohjælp. Grundejerforeningen er oprettet på nabo.dk under **nabolaget Ejlesøparken**. Hvis der er interesse herfor vil bestyrelsen indkøbe og optille skilte ved indkørslerne.

Renovation

I løbet af året – formentlig 1. september skal hver matrikel have 2 nye skraldespande, samtidig med at vi i første omgang skal beholde den nuværende papircontainer. Da vi skal til at sortere affaldet har disse nye skraldespande 2 rum hver, og er derfor lidt mere pladskrævende. Ydermere vil den gamle papircontainer indenfor de næste 2 år blive udskiftet med endnu en sorteringscontainer til sortering af papir og karton.

Sluttelig vil jeg sige tak til Inger for revision af vores regnskaber, og sidst men ikke mindst vil jeg takke bestyrelsen for godt samarbejde, og ønske alle en god sommer.